



# CITTÀ DI SALEMI

## IV SETTORE

### LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE

#### Servizio programmazione e progettazione OO.PP. ed esproprio

Verbale del 02-09-2021

**VERBALE RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, C.2 LETT.C DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "INTERVENTI INFRASTRUTTURE VIARIE / MARCIAPIEDI DEL PATRIMONIO COMUNALE ANCHE CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE" CODICE CUP H69J21006360001 CODICE C.I.G. 88742395B0**

L'anno duemilaventuno il giorno 02 (due) del mese di Settembre alle ore 12:40 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'epletamento della procedura in oggetto, composta da:

- 1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
- 2) Sig.ra Maria Cristina Accardo – Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale N.100 del 03/08/2021 l'A.C.

- HA PRESO ATTO del Finanziamento di €180.000,00 che il Ministero ha concesso a questo Comune, sulla base delle disposizioni di cui al comma 29 dell'art.1 della Legge n.160 del 27.12.2019 (Decreto del Ministero dell'interno del 14.01.2020 – G.U.R.I. n.13 del 17.01.2019) ;
- HA ESPRESSO la volontà di destinare il contributo di €180.000,00, assegnato a questo Comune sulle risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della "Legge di bilancio 2020" n. 160 del 27/12/2019 per la realizzazione della seguente opera pubblica: "INTERVENTI INFRASTRUTTURE VIARIE / MARCIAPIEDI DEL PATRIMONIO COMUNALE ANCHE CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE";
- HA APPROVATO il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di €180.000,00 secondo il seguente Quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	€151.561,71	
	Oneri per la sicurezza	€781,70	
	Lavori soggetti a ribasso al netto degli O.S.	€150.780,01	
	Importo Complessivo dei Lavori compreso O.S.		€151.561,71
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
	IVA sui lavori 10%	€15.156,17	
	Oneri conferimento Discarica IVA Compresa	€6.057,12	
	Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa	€7.000,00	
	CONTRIBUTO ANAC	€225,00	
		€28.438,29	€28.438,29
	<b>TOTALE Importo di Perizia</b>		<b>€180.000,00</b>

**CHE** in data 23/08/2021 con nota prot. 18321, a mezzo RDO su MEPA n. 2855222 sono stati invitati I seguenti operatori economici:

N. Progr.	O.E.	P.IVA
1	A.G.R. SRL	02165790813
2	DI BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	02510310812
3	F.C. COSTRUZIONI SRL	01388110817
4	IMPRESA EDILE CIALONA TERESA	01997170814
5	SOCEP SRL	02144170814

**CHE** entro la data fissata per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 3 plichi virtuali.

La commissione prende atto che i concorrenti partecipanti alla gara sono tra invitati e che i plichi virtuali sono pervenuti nei termini previsti ore 12:00 del giorno 02/09/2021

n. ordine	DENOMINAZIONE	P.IVA	DATA INVIO OFFERTA PORTALE MEPA
1	IMPRESA EDILE CIALONA TERESA	01997170814	31/08/2021 ORE 10:39
2	SOCEP SRL	02144170814	31/08/2021 ORE 16:52
3	DI BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	02510310812	02/09/2021 ORE 11:32

Il Seggio procede quindi all'esame delle Buste amministrative e ammette tutti e 2 i concorrenti.

Ultimate le superiori operazioni si passa all'esame delle Buste economiche dando pubblicamente lettura delle offerte:

n. ordine	DENOMINAZIONE	Ribasso offerto %
1	IMPRESA EDILE CIALONA TERESA	29,8000%
2	SOCEP SRL	33,9501%
3	DI BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	18,5000%

Così come previsto al punto 14 della lettera d'invito, stante che il criterio di aggiudicazione è quello del Prezzo più basso e che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, ai dell'art. 97 comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non si procede alla determinazione della soglia di anomalia al fine di valutare la congruità delle offerte;

Alla luce dei dati suesposti il seggio di gara prende atto pertanto che la migliore offerta è quella presentata dall'O.E. SOCEP SRL con sede in C/Da Ranchibilotto n. 10 – SALEMI (TP) P.IVA 02144170814 che ha offerto un ribasso percentuale del 33,9501% e pertanto adotta la presente proposta di aggiudicazione.

Per effetto del superiore ribasso l'importo a base d'asta di € 150.780,01 si riduce ad € 99.590,05 che sommati agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 781,70 determinano l'importo contrattuale pari ad € 100.371,75.

La superiore proposta di aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace dopo l'acquisizione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Alle ore 13:20 il presente verbale viene chiuso, letto, firmato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno

IL COMPONENTE: Sig.ra Maria Cristina Accardo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano

