



CITTÀ DI SALEMI

IV SETTORE

LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE

Servizio programmazione e progettazione OO.PP. ed esproprio

Verbale n. 1 del 12-02-2021

Verbale relativo all'Indagine di Mercato per l'espletamento di procedura per la selezione di operatori economici per l'affidamento del Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

LAVORI DI messa in sicurezza, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOVO CIMITERO E SISTEMAZIONE STRADA ADIACENTE

C.U.P. H68D20000070001 CIG : 8571290444

INCARICO oneri tecnici relativi valutati ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013	IMPORTO
a)Progettazione Definitiva/Esecutiva e sic.	€28.764,54
b) Spese e Oneri accessori	€7.191,00
IMPORTO a) +b)	€35.955,54
Oltre cassa 4%	€1.438,22
Iva 22% su (€35.955,54+ 1.438,22=€37.393,76)	€8.226,63
SOMMA Onorario compreso IVA e cassa	€45.620,39
In C.T.	€45.650,00

L'anno duemilaventuno il giorno 12 (dodici) del mese di Febbraio alle ore 10:00 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto, composta da:

- 1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
- 2) Geom. Alberto Caradonna – Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

con Deliberazione di Giunta Comunale Comunale 201 del 17/12/2020 si è preso atto del Decreto di finanziamento del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 07/012/2020 dell'importo di € 45.650,00 (Allegato A – posizione n. 1779)

con Determina a contrarre n. 1050 del 22/12/2020 sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto tramite indagine di mercato al fine di individuare i professionisti in relazione alla professionalità ed affidabilità, previa valutazione di requisiti, curriculum, e relazione metodologica, da invitare alla procedura negoziata per il successivo affidamento;

CHE l'Avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici dal 30/12/2020 e con scadenza il 18/01/2021.

CHE l'Avviso di rettifica e proroga termini del 14/01/2021 è stato pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e

Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici dal 14/01/2021 e con scadenza il 27/01/2021.

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'Avviso di indagine di mercato e il successive avviso di rettifica di cui sopra ove sono state chiarite le modalità di espletamento della procedura ed è stato fissato per il giorno 27/01/2021 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, da fare pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo della piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, raggiungibile all'indirizzo <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, il Presidente prende atto che sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi **n. 27 istanze di cui n. 1 fuori termine, n. 1 annullata dallo stesso professionista e ripresentata e n. 4 riferite ad altre manifestazioni di interesse;**

Le superiori istanze sono state annotate in ordine cronologico nell' "Allegato A" che farà parte integrante del presente verbale.

Si procede pertanto ad esaminare i curricula e le proposte metodologiche prodotti dai professionisti presenti in Allegato A" e si da atto che **n. 2 Istanze sono risultate prive della proposta metodologica e n. 2 Istanze prive di tutti gli allegati.**

In osservanza a quanto previsto dall'avviso del 30/12/2020, si procede ad individuare I TRE operatori economici annotandoli nell'elenco "Allegato B" che farà parte integrante del presente verbale;

Gli Allegati "A" e "B" non saranno resi noti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2 lett. B) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii..

Conclusa la superiore operazione, si dispone che saranno inviate le lettere d'invito a partecipare alla procedura in oggetto, ai n. 3 Operatori Economici individuati.

Alle ore 12:10 il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno

IL COMPONENTE: Geom. Caradonna Alberto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano



CITTÀ DI SALEMI

IV SETTORE

LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE

Servizio programmazione e progettazione OO.PP. ed esproprio

Verbale di gara SEDUTA PUBBLICA N. 1

Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 40.000 euro ai sensi del decreto legislativo n. 50 del 2016 - LEGGE 160/2019, ART.1, COMMA 51-bis LEGGE DI BILANCIO 2020.

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA / ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COMPRESO I SERVIZI GEOLOGICI

LAVORI DI messa in sicurezza, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOVO CIMITERO E SISTEMAZIONE STRADA ADIACENTE - C.U.P. H68D20000070001 - CIG : 8571290444

INCARICO oneri tecnici relativi valutati ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013	IMPORTO
a)Progettazione Definitiva/Esecutiva e sic.	€28.764,54
b) Spese e Oneri accessori	€7.191,00
IMPORTO a) +b)	€35.955,54
Oltre cassa 4%	€1.438,22
Iva 22% su (€35.955,54+ 1.438,22=€37.393,76)	€8.226,63
SOMMA Onorario compreso IVA e cassa	€45.620,39
In C.T.	€45.650,00

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto

L'anno duemilaventuno il giorno 26 (Ventisei) del mese di Febbraio alle ore 13,05 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'espletamento della procedura in oggetto, composta da:

- 1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
- 2) Geom. Alberto Caradonna – Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale Comunale 201 del 17/12/2020 si è preso atto del Decreto di finanziamento del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 07/012/2020 dell'importo di € 45.650,00 (Allegato A – posizione n. 1779)
- con Determina a contrarre n. 1050 del 22/12/2020 sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio in oggetto tramite indagine di mercato al fine di individuare i professionisti in relazione alla professionalità ed affidabilità, previa valutazione di requisiti, curriculum, e relazione metodologica, da invitare alla procedura negoziata per il successivo affidamento;

CHE l'Avviso è stato pubblicato all'Albo Prertorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici dal

30/12/2020 e con scadenza il 18/01/2021.

CHE l'Avviso di rettifica e proroga termini del 14/01/2021 è stato pubblicato all'Albo Preritorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sulla Piattaforma della CUC - Comuni di Pantelleria, Lampedusa e Linosa, Ustica e Salemi e sul sito dei Contratti Pubblici dal 14/01/2021 e con scadenza il 27/01/2021.

CHE con i superiori Avvisi sono state chiarite le modalità di espletamento della procedura ed è stato fissato per il giorno 27/01/2021 ore 12:00 il termine ultimo per la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse, da fare pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente a mezzo della piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, raggiungibile all'indirizzo <https://cuc-pantelleria.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

CHE con verbale n. 1 del 12/02/2021 si è preso atto che, entro la data di scadenza, sono pervenute sulla Piattaforma di e-procurement della centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi **n. 27 istanze di cui n. 1 fuori termine, n. 1 annullata dallo stesso professionista e ripresentata e n. 4 riferite ad altre manifestazioni di interesse;**

Le superiori istanze sono state annotate in ordine cronologico nell' "Allegato A" che farà parte integrante del presente verbale.

Si procede pertanto ad esaminare i curricula e le proposte metodologiche prodotti dai professionisti presenti in Allegato A" e si da atto che **n. 2 Istanze sono risultate prive della proposta metodologica e n. 2 Istanze prive di tutti gli allegati.**

In osservanza a quanto previsto dall'avviso del 30/12/2020, si procede ad individuare I TRE operatori economici annotandoli nell'elenco "Allegato B" che farà parte integrante del presente verbale;

CHE in data 17/02/2021 è stata inviata, tramite la piattaforma telematica di e-procurement della Centrale Unica di Committenza Pantelleria-Ustica-Lampedusa Linosa e Salemi, la lettera di invito/ disciplinare di gara e i relativi allegati, ai seguenti professionisti di cui all'Allegato B e precisamente:

1	Ing. Giuseppe Caradonna
2	Nola Stefano
3	GUAGENTI VINCENZO

Tutto ciò premesso, il seggio di gara verificato che sono pervenute tutte e tre le offerte da parte dei professionisti invitati e precisamente:

Mittente	Data e ora invio
GUAGENTI VINCENZO	25/02/2021 20:16:37
Nola Stefano	25/02/2021 23:00:17
Ing. Giuseppe Caradonna	26/02/2021 09:58:17

PROCEDE

All'esame della documentazione amministrativa pervenuta e, ritenutala conforme alla lettera di invito/ disciplinare di gara, ammette i sopra citati professionisti alla gara.

Il seggio di gara, ritiene la documentazione presentata congrua in relazione ai servizi da affidare e pertanto procede all'esame delle offerte economiche che risultano essere la seguenti

- GUAGENTI Vincenzo : ribasso del 40,00% (quarantavirgolazeropercento) sull'importo posta a base di gara;
- NOLA Stefano : ribasso del 30,469% (trentavirgolaquattrocentosessantanovepercento) sull'importo

posta a base di gara;

- Ing.re Giuseppe CARADONNA ; ribasso del 20,1212 % (Ventivirgoladodicidodici %) sull'importo posta a base di gara;

Per quanto sopra il seggio di gara procede all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto alla costituenda RTP formata dai professionisti:

- Dott. Ing.re Vincenzo GUAGENTI, capo gruppo mandatario – quota di partecipazione 90%;
- Dott. Geologo Giovanni BONANNO CONTI, mandante, quota di partecipazione 10%;

per l'importo, al netto del ribasso del 40,00% offerto di €. 21.573,32 compreso spese e oneri accessori ed oltre oneri previdenziali e IVA al 22%.

Alle ore 13,25 il presente verbale viene chiuso, letto confermato e sottoscritto.

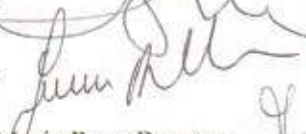
Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di due facciate intere e quanto della presente.

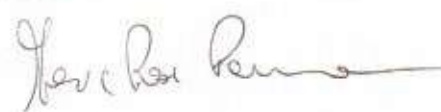
IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno



IL COMPONENTE: Geom. Caradonna Alberto



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano



10	Giuseppe Macaluso	Manifestazione interesse	18/01/2021 14:08:32	
11	Ingegnere Tannorella Luigi Lucio	"Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione lavori di messa in sicurezza, dem. e ric. del muro di sost. a valle dei loculi del nuovo cimitero	19/01/2021 11:15:39	
12	JONICA 2001 SOC. COOP.	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - CIG:8559417E58	20/01/2021 10:21:14	
13	VASSALLO COSTRUZIONI SRL	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	21/01/2021 11:53:42	
14	MA.CO.DI MANTIO GIUSEPPE&C SAS	Avviso preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.lgs 50/2016 e s.m.iiLAVORI RIGUARDANTI LA SISTEMAZIONE DELLAREA (PIAZZALE) SITUATA TRA LA VIA SAN LEONARDO E LA VIA LEONARDO DA VINCI CUP. H68C20000360004 -	22/01/2021 09:03:43	
15	Dolmen Srl	Manifestazione di interesse	25/01/2021 10:40:46	
16	Ing. Giuseppe Caradonna	Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOVO	25/01/2021 10:45:34	
17	Dott. Ing. Casella Mariola Carmelo	" Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione LAVORI DI messa in sicurezza, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOVO	26/01/2021 11:09:04	
18	GUAGENTI VINCENZO	Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co2 lett.a) Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e CSP LAVORI DI messa in sicurezza, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOVO CIMITERO E SISTEMAZIONE STRADA ADIACENTE	26/01/2021 12:05:56	

10/12

10/12

10/12

19	ING. VALENTI ALFREDO	Manifestazione Interesse per Incarico Progettazione e CSP Ing Alfredo Valenti	26/01/2021 17:05:13
20	Architetto BUZZANCA NICOLINO ANTONINO	Avviso di Indagine di Mercato per la selezione di operatori economici per affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 40.000 euro - Manifestazione d'interesse "Servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione pe	26/01/2021 18:24:46
21	Architetto BUZZANCA NICOLINO ANTONINO	Avviso di Indagine di Mercato per la selezione di operatori economici per affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 40.000 euro - Manifestazione d'interesse "Servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione pe	26/01/2021 18:35:16
22	Nola Stefano	"Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione LAVORI DI messa in sicurezza, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOV	26/01/2021 19:48:11 OK
23	studio tecnico architetto valenza salvatore mario	MANIFESTAZIONE D'INTERESSE	26/01/2021 20:27:29
24	ING. PAOLO SORRENTINO	MANIFESTAZIONI DI INTERESSE	26/01/2021 22:39:56
25	Ingegnere Gandolfo Baldassare	Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione LAVORI DI messa in sicurezza, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOVO CIMITERO	27/01/2021 09:41:12
26	GUAGENTI VINCENZO	A SOSTITUZIONE della PRECEDENTE COMUNICAZIONE - Candidatura all'invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co 2 lett. a) Servizio di progettazione definitiva / esecutiva e CSP per i LAVORI DI messa in sicurezza, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO A VALLE DEI LOCULI DEL NUOVO CI	27/01/2021 11:28:50
27	Architetto BUZZANCA NICOLINO ANTONINO	Avviso di Indagine di Mercato per la selezione di operatori economici per affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 40.000 euro - Manifestazione d'interesse "Servizio di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione pe	27/01/2021 17:52:16




ELENCO O.E. INVITATI ALLEGATO "B"

- | | |
|---|-------------------------|
| 1 | Ing. Giuseppe Caradonna |
| 2 | Nola Stefano |
| 3 | GUAGENTI VINCENZO |

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'G' with a vertical stroke extending downwards from its center.A handwritten signature in black ink, consisting of the letters 'SN' written in a cursive, stylized font.A handwritten signature in black ink, consisting of the letters 'VG' written in a cursive, stylized font.