



CITTÀ DI SALEMI

IV SETTORE

LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE

Servizio programmazione e progettazione OO.PP. ed esproprio

Verbale del 19/03/2021

Verbale relativo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.lgs 50/2016 e s.m.ii - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL CENTRO SOCIO-CULTURALE COMUNALE" ID 2023 CUP H66119000000006 – Codice Caronte SI_I_25715 - CIG: 86410189A0

L'anno duemilaventuno il giorno 19 (diciannove) del mese di Marzo alle ore 12:40 nell'Ufficio dell'Arch. Paola D'Aguanno, Capo IV Settore LL.PP., si è riunito il seggio di gara per l'epletamento della procedura in oggetto, composta da:

- 1) Arch. Paola D'Aguanno- Presidente
- 2) Sig.ra Maria Cristina Accardo – Componente
- 3) Sig.ra Maria Rosa Romano – Segretario Verbalizzante

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

CHE con Deliberazione di G.C. n.145 del 06.10.2020 è stato

-PRESO ATTO della Deliberazione di Giunta Regionale n.70 del 27.02.2020 con la quale ha riprogrammato le risorse del Fondo Sviluppo e Coesione Patto per il Sud Regione Siciliana nella quale è compreso l'intervento **ID 2023 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL CENTRO SOCIO-CULTURALE COMUNALE"** per l'importo di €174.245,44;

-APPROVATO, ai sensi dell'art.24 del vigente statuto comunale, il progetto esecutivo per i "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL CENTRO SOCIO-CULTURALE COMUNALE", redatto e aggiornato dall'U.T.C. dell'importo complessivo pari ad **€174.245,44;**

CHE con Deliberazione di G.C. n.155 del 03.11.2020 è stata

-APPROVATA, la Convenzione regolante i rapporti tra l'Amministrazione Regionale e il Comune di Salemi, trasmessa con lettera prot. n.42327 del 26.10.2020 acquisita al prot. n.22737 del 27.10.2020 dall'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento dei Beni culturali per l'esecuzione dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL CENTRO SOCIO-CULTURALE COMUNALE", dell'importo complessivo pari ad **€174.245,44,**

CHE con Decreto del Dirigente Generale n.4128 del 02.12.2020 dell'Assessorato regionale dei Beni Culturali, notificato al Comune di Salemi in data 28.12.2020 al prot. n.28365, il progetto esecutivo relativo ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DEL CENTRO SOCIO-CULTURALE COMUNALE" è ammesso a finanziamento, a valere su FSC 2014/2020 Patto per il Sud Regione Sicilia, l'intervento ID 2023 proposto dalla Città di Salemi, per un importo pari ad **€174.245,44;**

CHE con Determina a contrarre n. 97 del 03.03.2021 sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto tramite R.D.O. sul MEPA mediante consultazione di n. 3 Operatori Economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2, b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

CHE con nota prot. 5461 del 09/03/2021, a mezzo RDO su MEPA n. 2761408, sono stati invitati n. 3 operatori economici e precisamente:

n. ordine	O.E.
1	I.CO.R.ED. SRL
2	OLIVERI & DISALVO SRL
3	D'ALBERTI GIUSEPPE

CHE entro la data fissata per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 3 plichi virtuali.

La commissione prende atto che i concorrenti partecipanti alla gara sono tra quelli estratti ed invitati e che i plichi virtuali sono pervenuti nei termini previsti ore 12:00 del giorno 19/03/2021

n. ordine	DENOMINAZIONE	P.IVA	DATA INVIO OFFERTA PORTALE MEPA
1	OLIVERI & DISALVO SRL	04943590820	18/03/2021 ORE 11:34
2	D'ALBERTI GIUSEPPE	01825680810	19/03/2021 ORE 11:20
3	I.CO.R.ED. SRL	04352930822	19/03/2021 ORE 11:57

Il Seggio procede quindi all'esame delle Buste amministrative dei concorrenti pervenendo al seguente risultato :

n. ordine	DENOMINAZIONE	ESITO
1	OLIVERI & DISALVO SRL	AMMESSA
2	D'ALBERTI GIUSEPPE	AMMESSA
3	I.CO.R.ED. SRL	AMMESSA

Ultimate le superiori operazioni si passa all'esame delle Buste economiche dando pubblicamente lettura delle offerte:

n. ordine	DENOMINAZIONE	Ribasso offerto %
1	OLIVERI & DISALVO SRL	23,0000%
2	D'ALBERTI GIUSEPPE	32,1284%
3	I.CO.R.ED. SRL	11,5000%

Così come previsto al punto 14 della lettera d'invito, stante che il criterio di aggiudicazione è quello del Prezzo più basso il seggio di gara prende atto che la migliore offerta è quella presentata dall'O.E. D'ALBERTI GIUSEPPE con sede in Via Felice Casorati, 14 – Mazara del Vallo (TP) P.IVA 01825680810 che ha **offerto un ribasso percentuale del 32,1284%** e pertanto adotta la presente proposta di aggiudicazione.

Per effetto del superiore ribasso l'importo a base d'asta di € 129.753,25 si riduce ad € 88.065,61 che sommati agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.629,50 determinano **l'importo contrattuale pari ad € 94.695,11.**

La superiore proposta di aggiudicazione diventerà definitiva ed efficace dopo l'acquisizione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Alle ore 13:15 il presente verbale viene chiuso, letto, firmato e sottoscritto.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Salemi per 3 giorni consecutivi.

Il presente verbale consta di una facciata intera e quanto della presente.

IL PRESIDENTE: Arch. Paola D'Aguanno

IL COMPONENTE: Sig.ra Maria Cristina Accardo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Sig.ra Maria Rosa Romano